



jose CORRALES <j4.corrales@gmail.com>

---

## Protea trasteros

3 mensajes

---

**Clara Rubio** <clararubiogracia@gmail.com>

18 de septiembre de 2025, 21:01

Para: Jesús Sebastián <jesus@distritosur.es>, calidad\_prl@almazara2000.com, "carlos.basart5@gmail.com" <carlos.basart5@gmail.com>, edu.calvo@hotmail.com, "ivanzapater.IZL@gmail.com" <ivanzapater.IZL@gmail.com>, "j4.corrales@gmail.com" <j4.corrales@gmail.com>, lulipo1967@gmail.com, plgalicia@hotmail.com, seralsohu@gmail.com

Adjunto las fotos que no he podido hacerlo, perdonad







OUT

-

22.2

°C

CH1

68

-  
%

IN

-

22.4

°C

70

-  
%

DRY

30%

COMFORT

70%

WET

20:43

18<sup>D</sup>

9<sup>M</sup>





El El jue, 18 sept 2025 a las 20:58, Clara Rubio <[clararubiogracia@gmail.com](mailto:clararubiogracia@gmail.com)> escribió:

Buenas noches:

Soy Clara de Protea, escalera 1, 2B.

Hemos bajado al trastero hoy día 18/9 a las 20h y hay moho en baldas que nunca lo habían tenido, y nos está empezando a aparecer en las que sí teníamos. La humedad observamos que bajó al 62% un día que bajamos, ahora mismo estaba a 70%.

Desconocemos si es pronto para decir que la solución implantada es insuficiente, pero claramente por las fotos que les adjunto, algo falla o se queda justo.

Quedo a la espera de su respuesta

Clara y Dani

---

**Jesus Sebastian Lopez** <[jesus@distritosur.es](mailto:jesus@distritosur.es)>

19 de septiembre de 2025, 11:39

Para: Clara Rubio <[clararubiogracia@gmail.com](mailto:clararubiogracia@gmail.com)>, "carlos.basart5@gmail.com" <[carlos.basart5@gmail.com](mailto:carlos.basart5@gmail.com)>, [edu.calvo@hotmail.com](mailto:edu.calvo@hotmail.com), "ivanzapater.IZL@gmail.com" <[ivanzapater.IZL@gmail.com](mailto:ivanzapater.IZL@gmail.com)>, "j4.corrales@gmail.com" <[j4.corrales@gmail.com](mailto:j4.corrales@gmail.com)>, [lulipo1967@gmail.com](mailto:lulipo1967@gmail.com), [plgalicia@hotmail.com](mailto:plgalicia@hotmail.com), [seralshu@gmail.com](mailto:seralshu@gmail.com)

Buenos días Clara,

Voy a trasladar a Almozara esta información y consultarles por el horario de funcionamiento de la ventilación. El dato de un 62% es aceptable pero si vuelve a subir hay que revisarlo.

Os informaré si hay algún cambio relevante.

Saludos

**Jesús Sebastián López**

Administrador de Fincas

DISTRITO SUR ADMINISTRACION

---

976 451 817

jesus@distritosur.es

www.distritosur.es

c/Sebastian Bach 15, Local, 50012 - Zaragoza

AVISO LEGAL: Este mensaje y sus archivos adjuntos van dirigidos exclusivamente a su destinatario, pudiendo contener información confidencial sometida a secreto profesional. No está permitida su comunicación, reproducción o distribución sin la autorización expresa de DISTRITO SUR ADMINISTRACION S.L. Si usted no es el destinatario final, por favor elimínelo e infórmenos por esta vía.

PROTECCIÓN DE DATOS: De conformidad con lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 de 27 de abril (RGPD) y la Ley Orgánica 3/2018 de 5 de diciembre (LOPDGDD), le informamos que los datos personales y dirección de correo electrónico del interesado, serán tratados bajo la responsabilidad de DISTRITO SUR ADMINISTRACION S.L. por un interés legítimo y para el envío de comunicaciones sobre nuestros productos y servicios y se conservarán mientras ninguna de las partes se oponga a ello. Los datos no serán comunicados a terceros, salvo obligación legal. Le informamos que puede ejercer los derechos de acceso, rectificación, portabilidad y supresión de sus datos y los de limitación y oposición a su tratamiento dirigiéndose a: DISTRITO SUR ADMINISTRACION S.L. - C/ JOHANN SEBASTIAN BACH, 15, LOCAL 2 - 50012 - ZARAGOZA. Email: [info@distritosur.es](mailto:info@distritosur.es). Si considera que el tratamiento no se ajusta a la normativa vigente, podrá presentar una reclamación ante la autoridad de control en [www.aepd.es](http://www.aepd.es).

El 18/9/25 a las 21:01, Clara Rubio escribió:

Adjunto las fotos que no he podido hacerlo, perdonad

[El texto citado está oculto]

---

**jose CORRALES** <j4.corrales@gmail.com>

22 de septiembre de 2025, 14:27

Para: Jesus Sebastian Lopez <jesus@distritosur.es>

Cc: Clara Rubio <clararubiogracia@gmail.com>, "carlos.basart5@gmail.com" <carlos.basart5@gmail.com>, edu.calvo@hotmail.com, "ivanzapater.IZL@gmail.com" <ivanzapater.IZL@gmail.com>, lulipo1967@gmail.com, plgalicia@hotmail.com, seralsohu@gmail.com

Buenos días Jesús,

Aprovecho tu correo para recordarte que se te ha solicitado por email, por la App Tu Comunidad, que llames al seguro de la Comunidad o que nos digas como se hace para que nos atienda dicho Seguro, ya que desconocemos si tenemos o no Presidente en la Comunidad, en este problema de las humedades, me ofrezco voluntario para atender al técnico que a bien tenga el seguro a enviar, y si lo hace otro vecino quiero estar presente para mejor resolución

De otra una humedad ambiental de 67% en un lugar cerrado se considera INSALUBRE, siendo la recomendable por debajo del 40%, también tendrás ocasión de ver las mediciones tomadas en pared, que son realmente escandalosas, enviadas como adjunto al correo remitido a Almozara y cuya copia te llegará

Recibe un cordial saludo y te ruego no demores más el concertar un parte al seguro de la Comunidad, dado que si estoy en lo cierto al igual que los tres técnicos anteriores que han estado el problema es mera matemática, si entra más humedad que la que se extrae, el superávit de humedad en pared irá deteriorando paulatinamente los muros de carga del edificio

José Alberto Corrales  
Protea  
1 esc 1 B

[El texto citado está oculto]